



Hoeilaart, 21 mei 2015,

***Aan het College van
Burgemeester en Schepenen***

Betreft : Advies Gemeenteplein.

Geachte Mevrouw, Mijne Heren,

Naar aanleiding van de uiteenzetting van de werken op het Gemeenteplein en het voorstel van het nieuw plein, geven wij u hieronder in verschillende punten onze voorstellen/opmerkingen en adviezen:

A. Werken.

De RLE is zeer positief over het plan dat de aannemer gefaseerd zou werken. De raad vindt het minstens even belangrijk dat ook de nutsmaatschappijen in fase, en vooral met een duidelijk plan en een bindende termijn, werken.

Tevens vraagt de raad om de werkgroep uit te nodigen bij het overleg met de nutsmaatschappijen want uit het verleden is gebleken dat deze zich niet altijd aan afspraken houden, wat nog voor een grotere overlast zou kunnen zorgen dan de herinrichting van het plein zelf.

De raad is vragende partij dat er een gemeentelijke aanspreekpunt komt dat bij problemen gecontacteerd kan worden en dat de klachten verzamelt bij panne, breuk, overmatig gebruik van parkeerruimte voor stockage ... tijdens de werken.

De Raad voor lokale economie vraagt om steeds te zorgen voor de toegankelijkheid van de winkels (plaatsen van een overstapbrug), properheid – zeer regelmatig met een borstelwagen langskomen en zo weinig mogelijk de parkeerplaatsen innemen voor het werfmateriaal. De RLE wenst dat in het aanbestedingsdossier opgenomen worden dat de aannemer er zich toe verbindt de omgeving van de werken steeds proper te houden met een duidelijke formulering over wat er juist verwacht wordt. Dat de aannemer in zijn werkmethode duidelijk rekening houdt met dit punt en zijn werkwijze daarop afstelt.

B. Parkeerplan.

Bij het invoeren van de blauwe zone merken we op dat het Gemeenteplein en het Felix Sohieparking de hele dag door voldoende plaats is. Enkel op vrijdag is de Felix Sohieparking volzet met vooral marktbezoekers.

Tijdens een activiteit in het G.C. Felix Sohie en bij bepaalde begrafenissen is het Gemeenteplein ook vaak volledig bezet. Langs de kant van de winkels is er vooral een vlot 'Touch and Go' verkeer.

De raad is tevreden met het invoeren van de 'blauwe zone' maar dit geldt enkel als er niet wordt overgegaan tot het invoeren van bewonerskaarten, want dan is de 'Blauwe Zone' een maat voor niets.

De RLE begrijpt dat bij de herinrichten van het gemeenteplein parkeerplaatsen verloren kunnen gaan maar wenst dat dit tot een uiterste minimum beperkt wordt. Het geplande verlies van meer dan 50 plaatsen is te groot en niet voldoende gemotiveerd.

De RLE vraagt ook om de ligging van de geplande parking te wijzigen naar de benedenkant van het plein. Sinds de invoering van de Blauwe Zone is duidelijk dat vooral dat deel van het Gemeenteplein als parking gebruikt wordt en niet het bovendee. De RLE vraagt zich ook af waarom het plein 2/3 het hele jaar door leeg moet blijven voor ontmoeting als er in de dorpskern al zoveel ruimten die functie vervullen, zoals ... het plein voor het GC Felix Sohie, het park tussen het GC Felix Sohie en het Nerocafé, het Ruusbroecpark, de Kasteelhoeve ...

De RLE vindt dat men bij de herinrichting van het Gemeenteplein in de eerste plaats moet rekening houden met de belangen van de lokale middenstanders en pas daarna met die van de markt en de kermis.

De RLE is voorstander van een proefopstelling gedurende een voldoende tijd zodat het effect van de inperking van de parkeermogelijkheden aan de realiteit kan getest worden.

De RLE is bijzonder bezorgd over het aanleggen van een grote watercollector onder het Gemeenteplein (1 miljoen liter) en vraagt dat op voorhand voldoende stabiliteitsstudies en onderzoeken gedaan worden, ook met betrekking tot het kerkgebouw, zodat onverwachte problemen of ongelukken vermeden worden die de werken nodeloos met vele maanden zouden kunnen verlengen. De lokale middenstand zou daar immers het eerste slachtoffer van zijn.

C. Veiligheid.

Het Gemeenteplein ligt in een zone 30km/h maar weinige chauffeurs houden hiermee rekening. Daarom zou het voor de veiligheid beter zijn, dat het plein zodanig ingericht wordt dat geen enkele bestuurder aan een constante snelheid langs het Gemeenteplein kan rijden. Wie de H. Caronstraat of de Jos Denayerstraat uitrijdt, moet het gevoel hebben het plein op te rijden, en niet een duidelijk aangelegde straat voor doorgaand verkeer. Dit, gecombineerd met verkeersremmende maatregelen zou de veiligheid gunstig kunnen beïnvloeden.

De RLE vindt dat het plein, zoals het vandaag op de plannen voorgesteld wordt, helemaal geen initiatief toont om de veiligheid voor de zwakke weggebruiker te

verbeteren. Integendeel, er zal nog sneller gereden worden.
DE RLE geeft hier dus een ruime onvoldoende.

D. Esthetiek.

De voorgestelde materialen zijn eigentijds en modern, dit is positief onthaald.
De raad vraagt om duurzaam materiaal te gebruiken.

Volgens het nieuw plan is er meer ruimte voor terrassen voorzien wat eveneens positief onthaald is op voorwaarde dat er een horecabeleidsplan voor terrassen wordt uitgewerkt dat een gezellige, stijl- en karaktervolle eenvormigheid nastreeft wat de terrassen betreft, gekoppeld aan een duidelijk onderhoudsplan zodat situaties van verwaarlozing zoals nu het geval is bij S & C niet langer mogelijk zijn.

Wat gaat er gebeuren met de grote blinde muur voor de kerktrappen? Wordt deze bekleed met een muurschildering of wordt een grote blinde muur

De leden van de RLE gaan akkoord met deze geformuleerde voorstellen/adviezen. De aanwezige gemeenteraadsleden hebben niet deelgenomen aan de stemming van deze voorstellen/adviezen.

Wij wensen u goede ontvangst en tekenen inmiddels,

Hoogachtend,

Het dagelijks bestuur RLE

Jan Van Assche - Carine Vanderlinden - Kim Vanderstraeten - Steven Benats